

8.2.13 地下车库设置与排风设备联动的一氧化碳浓度监测装置，评价分值为 5 分。

【条文说明扩展】

地下车库与地上建筑相比，处于封闭或半封闭的状态，自然通风和采光很少，且内部有汽车出入，汽车排放的尾气如果不能及时排出，就会对进入车库的人员身体健康造成危害。汽车排放的主要污染物有一氧化碳、碳氢化合物、氮氧化合物等，而其中以一氧化碳对人体的危害最大。因此，为了保证车库内的良好空气质量并节约能源，本条将在地下车库设置一氧化碳浓度监测装置且与排风设备联动，以保证地下车库内的一氧化碳浓度符合规定作为评分项。一个防火分区至少设置一个 CO 检测点并与通风系统联动。

【具体评价方式】

本条适用于设地下车库的各类民用建筑的设计、运行评价。

设计评价查阅暖通空调施工图、建筑智能化施工图及设计说明。

运行评价查阅暖通空调竣工图、建筑智能化竣工图设计说明、物业单位提供的运行记录等，并现场核查。