

4.2.4【条文说明扩展】

防滑等级与干湿分区及工程部位有关，行业标准《建筑地面工程防滑技术规程》JGJ/T331-2014, 明确了湿态防滑等级Aw、Bw、Cw、Dw与防滑值BPN, 干态防滑等级Ad、Bd、Cd、Dd与COF静摩擦系数等量化对应关系及检测方法；在验收章节中，规定了地面防滑工程检验批等划分方法等。随着老龄化社会到来，对建筑室外及楼地面对防滑的要求也越来越高。

设计文件应明确建筑出入口及平台、公共走廊、电梯门厅、厨房、浴室、卫生间、室内外活动场所、建筑坡道、楼梯踏步等防滑设计部位、防滑设计规范依据及防滑安全等级要求；项目建设单位应委托专业检测机构对设计要求进行检测验证。特别明确陶瓷砖按国家标准《陶瓷砖》GB/T4100-2015检测标准检测的防滑系数不小于0.5, 并不代表满足本条的相关规定。

第3款中“按水平地面等级提高一级，并采用防滑条等防滑构造技术措施”是指建筑坡道、楼梯踏步采用满足本条第1款水平地面防滑等级要求的饰面层，并在楼梯踏步饰面层上设防滑条、坡道饰面层上刻防滑痕等构造技术处理措施，视同提高一级。

《建筑地面工程防滑技术规程》JGJ/T331-2014		
3.0.3建筑地面防滑安全等级应分为四级。室外地面、室内潮湿地面、坡道及踏步防滑值应符合表3.0.3-1的规定，检测方法应符合本规程附录A.1的规定；室内干态地面静摩擦系数应符合表3.0.3-2的规定，检测方法应符合本规程附录A.2的规定。		
表 3.0.3-1 室外及室内潮湿地面湿态防滑值		
防滑等级	防滑安全程度	防滑值BPN
Aw	高	BPN≥80
Bw	中高	60≤BPN<80
Cw	中	45≤BPN<60
Dw	低	BPN<45
表 3.0.3-2 室内干态地面静摩擦系数		
防滑等级	防滑安全程度	静摩擦系数COF
Ad	高	COF≥0.70
Bd	中高	0.60≤COF<0.70
Cd	中	0.50≤COF<0.60
Dd	低	COF<0.50

【具体评价方式】

本条适用于各类民用建筑的预评价、评价。

预评价查阅建筑设计说明、防滑构造做法等设计文件。

评价查阅预评价涉及内容的竣工文件，还查阅地面防滑有关检测检验报告。