

6.1.1 【条文说明扩展】

本条要求应在满足现行强制性工程建设规范《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB 55019、《住宅项目规范》GB 55038及国家标准《无障碍设计规范》GB 50763的基本规定基础上，建筑及其室外场地中的缘石坡道、无障碍出入口、轮椅坡道、无障碍通道、门、楼梯、台阶、扶手等应满足标准中的无障碍设施设计要求，并应保证无障碍步行系统的连贯性；对项目基地范围内的室外场地无障碍路线应进行合理规划，确保室外场地的人行通道联通建筑的主要出入口、附属道路、集中绿地和老年人与儿童活动场地等公共空间以及项目基地外部的公共绿地和城市道路，形成连续、完整的无障碍步行系统。

现行国家标准《城市居住区规划设计标准》GB 50180规定，公共绿地为各级生活圈居住区配建的、可供居民游憩或开展体育活动的公园绿地及街头小广场。据此，本条所指公共绿地，是提供了休憩交往空间或文体活动空间的绿地。

在无障碍系统设计中，场地内盲道和无障碍标识的设置不作为本条评价重点。

【具体评价方式】

本条适用于各类民用建筑的预评价、评价。

预评价查阅建筑施工图设计说明，重点审核室外场地的无障碍设计内容；建筑总平面施工图和场地竖向设计施工图，重点审核建筑主要出入口、人行通道、室外活动场地等部位的无障碍设计内容；室外景观园林平面施工图，重点审核场地人行通道、室外绿化小径和活动场地的无障碍设计内容。

评价查阅预评价涉及内容的竣工文件，查阅无障碍设计重点部位的实景影像资料。