

7.2.11【条文说明扩展】

第1款第1项，强制性工程建设规范《建筑给水排水与节水通用规范》GB 55020-2021第3.4.8条规定“绿化浇洒应采用高效节水灌溉方式”。在满足上述要求的基础上，采用节水控制技术，本项方可得分。采用节水灌溉方式的绿化面积不足总绿化面积的90%，或者采用快速取水阀结合移动喷灌头作为灌溉方式的绿化面积超过总绿化面积的10%时，本条不得分。

第1款第2项，无须永久灌溉植物是指适应当地气候，仅依靠自然降雨即可维持良好的生长状态的植物，或在干旱时体内水分丧失，全株呈风干状态而不死亡的植物。无须永久灌溉植物仅在生根时需进行人工灌溉，因而不需设置永久的灌溉系统，但临时灌溉系统应在安装后一年之内移走。当选用无须永久灌溉植物时，设计文件中应提供植物配置表，并说明是否属无须永久灌溉植物，申报方应提供当地植物名录，说明所选植物的耐旱性能。当50%以上的绿化面积种植了无须永久灌溉植物，且不设永久灌溉设施，同时其余部分绿化采用了节水灌溉方式时，可判定按“种植无须永久灌溉植物”得分。

第2款第1项，开式循环冷却水系统或闭式冷却塔的喷淋水系统可设置水处理装置和化学加药装置改善水质，减少排污耗水量；可采取加大集水盘、设置平衡管或平衡水箱等方式，相对加大冷却塔集水盘浮球阀至溢流口段的容积，避免停泵时的泄水和启泵时的补水浪费。

第2款第2项，本项中的“无蒸发耗水量的冷却技术”包括采用分体空调、风冷式冷水机组、风冷式多联机、地源热泵、干式运行的闭式冷却塔等。鉴于气候条件和建筑运行需求限制，某些建筑单独设置地源热泵系统难以实现全年冷热平衡，也可采用辅助冷却塔，考虑到使用时间较短，仍可按“无蒸发耗水量的冷却技术”评分。由于风冷方式制冷机组的COP通常较水冷方式的制冷机组低，所以需要综合评价工程所在地的水资源和电力资源情况，有条件时宜优先考虑风冷方式排出空调冷凝热。

【具体评价方式】

本条适用于各类民用建筑的预评价、评价。不设置空调设备或系统的项目，第2款可直接得分。

预评价，第1款查阅绿化灌溉系统设计说明、灌溉给水平面图、灌溉系统电气控制原理图、节水灌溉设备材料表等设计文件，节水灌溉设备产品说明书；按“种植无须永久灌溉植物”申报时，还应查阅植物配置表、当地植物名录、所选植物耐旱性能说明。第2款查阅包含冷却节水措施说明的空调冷却水系统设计说明、空调冷却水系统施工图、相关设备材料表等设计文件，相关产品说明书。

评价查阅预评价涉及内容的竣工文件，还查阅灌溉给水和电气控制竣工图、相关节水产品的说明书、空调冷却水水处理设备产品说明书、产品节水性能检测报告等。