

7.2.18【条文说明扩展】

本条中的绿色建材须通过绿色建材产品认证，或满足财政部、住房城乡建设部、工业和信息化部发布的《绿色建筑和绿色建材政府采购需求标准》，且每个二级指标的绿色建材用量应达到相应品类总量的80%方可得分。绿色建材应用比例应根据按下式计算，并按表7-5确定得分：

$$P = \sum Q_n / 100 \times 100\%$$

$$Q_n = Q_{n\text{总}} \times N_{\text{绿}} / N$$

式中：P——绿色建材应用比例；

Q_n —— $Q_1 \sim Q_4$ 各类一级指标实际得分值；

$Q_{n\text{总}}$ —— $Q_1 \sim Q_4$ 各类一级指标理论计算分值， $Q_1 \sim Q_4$ 分别为45、35、15、5；

$N_{\text{绿}}$ ——各类二级指标中工程实际使用并满足绿色建材要求的建材品类数量；

N ——各类二级指标中工程实际使用的建材品类数量。

表7-5 绿色建材使用比例计算表

计算指标		计算分值(总分100)
一级指标(n)	二级指标(m)	
主体及围护结构工程用材Q	预拌混凝土	45
	预拌砂浆	
	砌体材料	
	石材	
	防水密封材料	
	保温隔热材料	
	混凝土构件配件	
	钢结构构件	
	轻钢龙骨	
	节能门窗	
	遮阳制品	
	其他主体及围护结构工程用材	
	吊顶及配件	
	墙面涂料	
	装配式集成墙面	

装饰装修工程用材Q ₂	壁纸(布)	35
	建筑装饰板	
	装修用木制品	
	石膏装饰材料	
	抗菌净化材料	
	建筑陶瓷制品	
	地坪材料	
	节水型卫生洁具及其他	
	其他装饰装修工程用材	
机电安装工程用材Q ₃	管材管件	15
	LED照明产品	
	新风净化设备及其系统	
	采暖空调设备及其系统	
	热泵产品及其系统	
	辐射供暖供冷设备及其系统	
	其他机电安装工程用材	
室外工程用材Q ₄	雨水收集回用系统	5
	透水铺装材料	
	其他室外工程用材	

考虑到绿色建材的不断发展，如果具体工程项目使用了表7-5二级指标列出的各类建筑材料之外的其他建材(即各类二级指标最后一项其他用材)，且该类建材列入了国家、各省政府采购要求或通过了绿色建材产品认证，可在计算绿色建材应用比例时将各类二级指标N和N绿同时增加此类其他建材的对应品类数量。

【具体评价方式】

本条适用于各类民用建筑的预评价、评价。

预评价查阅相关设计文件、工程概预算清单、绿色建材应用比例计算分析报告。

评价查阅相关竣工图、购销合同及材料用量清单、符合绿色建材政府采购需求标准证明材料、绿色建材评价认证证书、绿色建材使用说明及第三方检测报告、绿色建材应用比例计算分析报告。