

8.2.9【条文说明扩展】

本条是对参评项目为降低热岛强度而采取的措施的评分项，不能用热岛模拟报告来替代。

第1款，建筑阴影区为夏至日8:00~16:00时段在4h日照等时线内的区域。

户外活动场地遮阴面积=乔木遮阴面积+构筑物遮阴面积—建筑日照投影区内乔木与构筑物的遮阴面积

建筑日照投影遮阳面积指夏至日日照分析图中，8:00~16:00内日照时数不足4h的户外活动场地面积；乔木遮阴面积按照成年乔木的树冠正投影面积计算；构筑物遮阴面积按照构筑物正投影面积计算。对于首层架空构筑物，架空空间如果是活动空间，可计算在内。需要强调的是，室外活动场地不应包括机动车道和机动车停车场。

第2款，处于建筑阴影区之外的机动车道，夏季长时间遭受太阳暴晒而加剧热岛效应。实践证明，种植行道树能够有效降低热岛效应，同时提高项目的绿化效果和绿容率，一举多得。若项目结合场地条件和建设方案，在机动车道上设置有遮阴效果的相关设施，也可以视同种植了行道树。

第3款，计算分子为绿化屋面面积、屋面上安装的太阳能集热板或光伏板的水平投影面积、太阳光反射比不小于0.4的屋面面积三者之和；分母为屋面面积。

【具体评价方式】

本条适用于各类民用建筑的预评价、评价。

预评价，第1款查阅规划总平面图、乔木种植平面图、乔木苗木表等设计文件，日照分析报告，户外活动场地遮阴面积比例计算书；第2款查阅项目场地内道路交通组织、路面构造做法大样等设计文件，道路用热反射涂料性能检测报告（如有），机动车道遮阴及高反射面积比例计算书；第3款查阅屋面施工图、屋面做法大样等设计文件，屋面涂料性能检测报告（如有），屋面遮阴及高反射面积比例计算书。

评价查阅预评价方式涉及的竣工验收文件，第1款还查阅日照分析报告，户外活动场地计算书及遮阴面积比例计算书；第2款还查阅机动车行道遮阴比例计算书；第3款还查阅屋面太阳光反射比检测报告（如有），屋面绿化、遮阳及高反射面积比例计算书。