

9.2.1【条文说明扩展】

本条是在第7.2.4、7.2.8条基础上的进一步提高。提高方式既包括提升建筑围护结构热工性能，也包括提高供暖空调系统及设备能效。本条可与第7.2.4、7.2.8条同时得分。需要注意的是：

(1) 本条仅针对供暖空调系统能耗，不包括照明系统能耗。

(2) 参照建筑的围护结构应取现行强制性工程建设规范《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB55015规定的建筑围护结构的热工性能参数，其室内设计参数、模拟参数等仍与设计建筑的设置保持一致。

(3) 对于投入使用满1年的项目，实际建筑供暖空调系统的能耗应采用实际运行数据。

【具体评价方式】

本条适用于各类民用建筑的预评价、评价。

预评价查阅建筑热工、供暖空调专业的设计说明、施工图、设备材料表等设计文件，暖通空调能耗模拟计算书及节能率计算报告。

评价查阅预评价涉及内容的竣工文件，暖通空调能耗模拟计算书及节能率计算报告。投入使用满1年的项目，尚应查阅暖通空调能耗运行数据、电耗账单等相关文件。