

9.2.8 按照绿色施工的要求进行施工和管理，评价总分为 20 分，并按下列规则分别评分并累计：

- 1 获得绿色施工优良等级或绿色施工示范工程认定，得 8 分；
- 2 采取措施减少预拌混凝土损耗，损耗率降低至 1.0%，得 4 分；
- 3 采取措施减少现场加工钢筋损耗，损耗率降低至 1.5%，得 4 分；
- 4 现浇混凝土构件采用铝模等免墙面粉刷的模板体系，得 4 分。

【条文说明扩展】

《建筑工程绿色施工规范》GB/T 50905-2014

2.0.1 绿色施工

在保证质量、安全等基本要求的前提下，通过科学管理和技术进步，最大限度地节约资源，减少对环境负面影响，实现节能、节材、节水、节地和环境保护（“四节一环保”）的工程施工活动。

第 1 款，国家标准《建筑工程绿色施工评价标准》GB/T 50640-2010 将绿色施工评价分为不合格、合格、优良三个等级，地方标准也设置了类似的绿色施工级别。本条将政府主管部门或第三方授予的“绿色施工优良等级”或“绿色施工示范工程”认定作为评分依据。

第 2 款，预拌混凝土损耗率可按以下方法计算：

预拌混凝土损耗率=[（预拌混凝土进货量-工程需要预拌混凝土理论量）/工程需要预拌混凝土理论量]×100%。

其中，预拌混凝土进货量依据预拌混凝土进货单或其他有关证明材料，工程需要预拌混凝土理论量为业主给出的按施工图计算的预拌混凝土工程量计算单中预拌混凝土的合计量。

第 3 款，现场加工钢筋损耗率可按以下方法计算：

现场加工钢筋损耗率=[（钢筋进货量-工程需要钢筋理论量）/工程需要钢筋理论量]×100%；

现场加工钢筋损耗率的基础资料是钢筋工程量清单、钢筋用量结算清单、钢筋进货单或其他有关证明材料。其中，工程需要钢筋理论量为业主给出的按施工图计算的钢筋工程量清单中钢筋的合计量。

第 4 款，要求免粉刷混凝土墙面应占混凝土墙面的 30% 以上。

【具体评价方式】

本条适用于各类民用建筑的评价。

评价，第 1 款查阅“绿色施工优良等级”或“绿色施工示范工程”的认定文件；第 2 款查阅预拌混凝土供货合同、预拌混凝土进货单、预拌混凝土用量结算清单，预拌混凝土损耗率计算书；第 3 款查阅钢筋进货单、钢筋用量结算清单、现场钢筋加工的钢筋工程量清单，现场加工钢筋损耗率计算书；第 4 款查阅模板工程施工方案、施工日志、技术交底文件及施工现场影像资料，免粉刷混凝土墙体占比计算书。