

11.2.7 本条适用于各类民用建筑的运行评价。

本条是第 8.1.7 条的更高层次要求。以 TVOC 浓度为例, 英国 BREEAM 新版文件的要求不大于  $30 \text{ (Vg/m}^3)$ , 比我国现行国家标准要求(不大于  $600 \text{ Mg/m}^3$ )更为严格。甲醛浓度也是如此, 多个国家的绿色建筑标准要求均在  $(50 \sim 60) \text{ pg/m}^3$  的水平, 也比我国现行国家标准要求(不大于  $0.10 \text{ mg/m}^3$ )严格。进一步提高对于室内环境质量指标要求的同时, 也适当考虑了我国当前的大气环境条件和装修材料工艺水平, 因此, 将现行国家标准规定值的 70% 作为室内空气品质的更高要求。

本条的评价方法为: 运行评价查阅室内污染物检测报告(应依据相关国家标准进行检测), 并现场检查。