

8.1. 7 本条适用于各类民用建筑的运行评价。

本条沿用自本标准 2006 年版控制项第 4. 5. 5、5. 5. 4 条，有 修改。国 家 标 准 《民用建筑工程室内环境污染控制规范》G B 50325 -2010（2013 年版）第 6. 0. 4 条规定，民用建筑工程验收 时必须进行室内环境污染物浓度检测；并对其中氨、甲醛、苯、 氡、总挥发性有机物等五类物质污染物的浓度限量进行了规定。 本条在此基础上进一步要求建筑运行满一年后，氨、甲醛、苯、 总挥发性有机物、氡五类空气污染物浓度应符合现行国家标准 《室内空气质量标准》GB/T 18883 中的有关规定，详见下表。

| 污染物 | 标准值 | 备注 |
|--------------|-------------|-------|
| 氨 NH3 | ≤0. 20mg/m3 | 1h 均值 |
| 甲醛 HCHO | ≤0. 10mg/m3 | 1h 均值 |
| 苯 C6H6 | ≤0. 11mg/m3 | 1h 均值 |
| 总挥发性有机物 TVOC | ≤0. 60mg/m3 | 8h 均值 |
| 氡 222Rn | ≤400Bq/m3 | 年平均值 |

本条的评价方法为：运行评价查阅室内污染物检测报告，并现场核实。