

6.2.5 本条适用于设置空调或供暖的各类民用建筑的设计、运行评价。

本条依据国家标准《公共建筑节能设计标准》GB50189—2015的修编情况进行修订。对于采用分体空调器、燃气热水炉等其他设备作为供暖空调冷热源（含热水炉同时作为供暖和生活热水热源的情况），可依照现行国家标准《房间空气调节器能效限定值及能效等级》GB12021.3、《转速可控型房间空气调节器能效限定值及能源效率等级》GB21455、《家用燃气快速热水器和燃气采暖热水炉能效限定值及能效等级》GB20665等现行有关国家标准中的节能评价价值作为判定本条是否达标的依据。

对城市市政热源，不对其热源机组能效进行评价。用户（住户）自行选择空调供暖系统、设备的，本条不参评。若冷热源机组位于第三方建设和管理的集中能源站，本条不参评。

评价方式包括下列两种：

- 1** 设计评价：查阅暖通空调施工图及设计说明，审查冷、热源机组能效指标。
- 2** 运行评价：查阅暖通空调竣工图、冷热源机组产品说明、产品型式检验报告、运行记录等，并现场核查。