

8.1.4 本条适用于各类民用建筑的运行评价。

所用建筑材料不会对室内环境产生有害影响是绿色建筑对建筑材料的基本要求。选用有害物质含量达标、环保效果好的建筑材料，可以防止由于选材不当造成的室内空气污染。本条用于定量评价绿色建筑中使用的建筑材料对室内环境的污染程度。可能对室内环境造成危害的装饰装修材料主要包括人造板及其制品、建筑涂料、溶剂型木器涂料、胶粘剂、木制家具、壁纸、聚氯乙烯卷材地板、地毯、地毯衬垫、地毯用胶粘剂及混凝土外加剂等。这些装饰装修材料中可能含有的有害物质包括甲醛、挥发性有机物（VOC）、苯、甲苯和二甲苯以及游离甲苯二异氰酸酯等。因此，对上述各类室内装饰装修材料中有害物质含量必须进行严格控制。绿色建筑选用的装饰装修材料必须符合这些标准的要求。

用于室内的石材、瓷砖、卫浴洁具等建筑材料及其制品，往往具有一定的放射性。放射性在一定剂量范围内是安全的，但是超过一定剂量就会造成人身伤害。必须将上述建筑材料及其制品的放射性限制在安全范围之内，是绿色建筑的最基本要求。由于混凝土中掺用了含有尿素的防冻剂，导致运营阶段的建筑物室内长期释放难闻的氨味，严重影响室内环境质量。

绿色建筑选用的装饰材料和建筑材料中的有害物质含量必须符合国家现行有关标准的规定，如：

- 《室内装饰装修材料人造板及其制品中甲醛释放限量》GB18580;
- 《室内装饰装修材料溶剂型木器涂料中有害物质限量》GB18581;
- 《室内装饰装修材料内墙涂料中有害物质限量》GB18582;
- 《室内装饰装修材料胶粘剂中有害物质限量》GB18583;
- 《室内装饰装修材料木家具中有害物质限量》GB18584;
- 《室内装饰装修材料壁纸中有害物质限量》GB18585;
- 《室内装饰装修材料聚氯乙烯卷材地板中有害物质限量》GB18586;
- 《室内装饰装修材料地毯、地毯衬垫及地毯胶粘剂有害物质释放限量》GB18587;
- 《混凝土外加剂中释放氨限量》GB18588;
- 《室内装饰装修材料水性木器涂料中有害物质限量》GB24410;
- 《建筑材料放射性核素限量》GB6566;
- 《建筑用外墙涂料中有害物质限量》GB24408;
- 《建筑胶粘剂有害物质限量》GB30982;
- 《室内装饰装修材料门、窗用未增塑聚氯乙烯（PVC-U）型材有害物质限量》

GB/T33284;

《建筑防水涂料中有害物质限量》JC1066;

《建筑防火涂料有害物质限量及检测方法》JG/T415;

《水泥中水溶性铬（VI）的限量及测定方法》GB31893。

评价方式：查阅由具有资质的第三方检验机构出具的建材产品检验报告；工程决算材料清单（标明生产厂家）。检验记录：建设监理单位的建材产品进场验收/复验记录；分项工程和检验批的质量验收记录；相关管理部门的检查记录。