

9.1.5 本条适用于各类民用建筑的设计、运行评价。

房间内表面长期或经常结露会引起霉变，污染室内的空气，影响建筑物的耐久性。围护结构内部冷凝，易使保温材料受潮，降低保温性能。潮湿的材料还会滋生霉菌和其他微生物，危害环境卫生和人体健康，应加以控制。在南方的梅雨季节，空气的湿度接近饱和，要彻底避免发生结露现象非常困难，不属于本条控制范畴。

另外，短时间的结露并不至于引起霉变，所以本条控制“在室内设计温、湿度”这一前提条件下不结露。本条应按照现行国家标准《民用建筑热工设计规范》GB50176中的方法进行结露验算。

评价方式包括下列两种：

1 设计评价：查阅建筑专业施工图及设计说明；围护结构内表面和内部结构验算计算书；围护结构防结露构造做法详图。

2 运行评价：同设计评价内容；查阅建筑专业竣工图；现场核实。