

9.2.3 本条适用于各类民用建筑的设计、运行评价。

解决民用建筑内的噪声干扰问题首先应从规划设计、单体建筑内的平面布置考虑。这就要求合理安排建筑平面和空间功能，并在设备系统设计时就考虑其噪声与振动控制措施。

变配电房、水泵房等设备用房的位置不应放在住宅或重要房间的正下方或正上方。

此外，卫生间排水噪声是影响正常工作生活的主要噪声，因此鼓励采用包括同层排水、旋流弯头等有效措施加以控制或改善。

评价方式包括下列两种：

- 1 设计评价：查阅建筑、给排水、暖通专业施工图及设计说明。
- 2 运行评价：查阅建筑、给排水、暖通专业竣工图及设计说明；现场核实。