

4.4.7 本条所提出的设计要求与《福建省绿色建筑评价标准》DBJ/T 13-118-2014的第11.2.1条对应。

本条提出的设计要求的核心理念是将项目条件和周边环境进行有机的生态衔接，而不是将项目场地内生态设施孤立的进行设计。现有城市绿化系统中，存在种类单调、群落结构简单、与用地功能相关性差等问题。同时，绿化结构上存在绿化网络体系不完善，缺乏大型森林组团和廊道的问题，绿化布局上存在分布不均，与人口分布密度脱节，以及不同类型土地之间缺乏缓冲带等问题。而绿地面积愈大，维持健全的动、植物群落能力愈强，绿地间的距离愈接近，愈容易进行物种的移动，对植物群落的多样化愈有利。若将住区内新建的绿化、水系与周边的绿化带、水系统有效的连接起来，对于生物基因之交流有很大的助益，这种相互连接的交流绿地规划即所谓的“绿色走廊”。具体实施过程中，可以通过道路、绿地廊道和河流、水景将住区绿地和城市绿地、郊区自然景观联系起来，以道路和河流作为承载行道树和绿化带的主要廊道，不仅有利于城市景观中绿地版块均匀分布，同时将住区景观与城市中的公园、林地、街角绿地、河流等自然或人工绿地单元相互沟通，间接将住区内的绿地、水系纳入城市景观生态体系。

本条达标的前提是建筑项目应具有较高的绿地率（40%以上），而且绿地能够与周边的绿地或生态系统进行衔接，提供相关的分析报告，并进行经济效益和生态效益分析。