

5.2.9 本条适用于供暖、通风或空调的各类民用建筑的设计、运行评价。

建筑物未设置上述条款对应的系统,相应条款不参评。本条对比国家标准《绿色建筑评价标准》GB/T 50378—2014为新增条文。

暖通空调系统的能耗是建筑能耗的重要组成部分,设置能耗管理系统是实现运行节能,优化系统设置的基础条件,使暖通空调能耗可知、可见、可控,从而达到优化运行,降低能耗的目的。在配置了暖通空调能耗监测与管理系统后,还需制定暖通空调系统在不同阶段的运行策略,以指导运行节能。

暖通空调系统的主要设备包括冷热水机组、冷热水泵、新风机组、空气处理机组、冷却塔等。

本条的评价方法为:设计评价查阅电气及相关专业设计图纸和文件、运行策略建议书;运行评价查阅相关运行记录,并现场核实。