

11.2.2 本条适用于各类民用建筑的设计、运行评价。

本条是第 5.2.3 条的更高要求，天津市作为寒冷地区，居住建筑节能率的提高，是以建筑物耗热量指标作为判定标准的，主要是以各部位的围护结构热工性能决定指标的数值，是静态计算结果。而公共建筑的情况要复杂的多，能耗指标的影响因素除围护结构热工性能之外，还主要有采暖空调的负荷、设备的能效、可再生能源的利用，照明功率以及照明光源的类型等。需要用统一的模拟计算软件计算，也是提高绿色建筑节能与能效利用设计水平的标志。

本条的评价方法为：设计评价查阅相关设计文件、计算分析报告；运行评价查阅相关竣工图、计算分析报告，并现场核实。