

**8.1.7** 本条适用于各类民用建筑的运行评价。

国家标准《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2010（2013年版）第6.0.4条规定，民用建筑工程验收时必须进行室内环境污染物浓度检测；并对其中氡、甲醛、苯、氨、总挥发性有机物等五类物质污染物的浓度限量进行了规定。本条在此基础上进一步要求建筑运行满一年后，氨、甲醛、苯、总挥发性有机物、氡五类空气污染物浓度应符合现行国家标准《室内空气质量标准》GB/T 18883中的有关规定，详见表4。

表4 室内空气质量标准

| 污染物                             | 标准值                    | 备注     |
|---------------------------------|------------------------|--------|
| 氨 NH <sub>3</sub>               | ≤0.20mg/m <sup>3</sup> | 1 小时均值 |
| 甲醛 HCHO                         | ≤0.10mg/m <sup>3</sup> | 1 小时均值 |
| 苯 C <sub>6</sub> H <sub>6</sub> | ≤0.11mg/m <sup>3</sup> | 1 小时均值 |
| 总挥发性有机物 TVOC                    | ≤0.60mg/m <sup>3</sup> | 8 小时均值 |
| 氡 <sup>222</sup> Rn             | ≤400Bq/m <sup>3</sup>  | 年平均值   |

本条的评价方法为：运行评价查阅室内污染物检测报告，并现场核实。