

8.1.7 本条适用于各类民用建筑的运行评价。

国家标准《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2010（2013 年版）第 6.0.4 条规定，民用建筑工程验收时必须进行室内环境污染物浓度检测；并对其中氨、甲醛、苯、氡、总挥发性有机物等五类物质污染物的浓度限量进行了规定。本条在此基础上进一步要求建筑运行满一年后，氨、甲醛、苯、总挥发性有机物、氡五类空气污染物浓度应符合现行国家标准《室内空气质量标准》GB/T 18883 中的有关规定，详见表 4。

表 4 室内空气质量标准

污染物	标准值	备注
氨 NH <sub>3</sub>	≤0.20mg/m <sup>3</sup>	1 小时均值
甲醛 HCHO	≤0.10mg/m <sup>3</sup>	1 小时均值
苯 C <sub>6</sub> H <sub>6</sub>	≤0.11mg/m <sup>3</sup>	1 小时均值
总挥发性有机物 TVOC	≤0.60mg/m <sup>3</sup>	8 小时均值
氡 <sup>222</sup> Rn	≤400Bq/m <sup>3</sup>	年平均值

本条的评价方法为：运行评价查阅室内污染物检测报告，并现场核实。