

5.2.1 本条适用于各类民用建筑的设计、运行评价。

建筑的体形（包括建筑立面的凹槽）、朝向、窗墙比、楼距以及楼群的布置都对通风、日照、采光以及遮阳有明显的影响，因而也间接影响建筑的供暖和空调能耗以及建筑的室内环境的舒适性，应该给予足够的重视。本条所指优化设计包括体形、朝向、楼距、窗墙比等。

对于居建建筑，如果建筑的体形简单、朝向接近正南正北，楼间距、窗墙比也满足标准要求，可视为设计合理，本条直接得6分。否则，应对体型、朝向、楼距、窗墙比等进行综合性优化设计。对于公共建筑，如果经过优化之后各朝向的建筑窗墙比都低于0.5，本条直接得6分。

本条的评价方法为：设计评价查阅相关设计图纸和文件，进行优化设计的尚需查阅优化设计报告；运行评价查阅相关竣工图，并现场核实。