

7.2.14 本条适用于各类民用建筑的运行评价。如果始终内外墙主要外露部分没有采用混凝土，第1款不参评。如内外墙等主要外露部位采用了其他简洁装饰方式，其技术经济和清水混凝土类似，且附详细的书面分析说明，经专家认可后，第1款也可得分。

运行评价：查阅建筑图、装修装饰竣工图、材料决算清单、材料检测报告或有关证明材料，并经现场核查。对耐久性好、易维护的建筑外立面材料和室内装修装饰材料，应提供相关证明文件和检测报告。