

8.2.1 本条适用于各类民用建筑的设计、运行评价；如无明显相似类型建筑或功能房间的噪声级要求，则本条不参评。

本条所指的噪声控制对象包括室内自身声源和来自建筑外部的噪声侵袭。室内噪声源一般为通风空调设备、日用电器等；室外噪声源则包括周边交通噪声、社会生活噪声、甚至工业噪声等。住宅、办公、商业、旅馆、医院、学校建筑主要功能房间的噪声级高要求标准，应分别与《民用建筑隔声设计规范》GB50118 中不同类型建筑涉及房间的要求一一对应；学校建筑主要功能房间的噪声级低限标准限值按《民用建筑隔声设计规范》GB 50118 中的规定值选取，高要求标准限值在此基础上降低 5dB(A)；对于旅馆建筑，《民用建筑隔声设计规范》GB 50118 室内噪声级限值有三级，二级为低限标准，特级为高要求标准。其余类型民用建筑，可参照相关类型进行评价。对于《民用建筑隔声设计规范》GB 50118 没有涉及的功能房间的噪声级要求，可对照相似类型建筑或功能房间的要求参考执行，并进行得分判断。

低限标准限值和高要求标准限值的平均值按四舍五入取整。

本条的评价方法为：设计评价查阅建筑设计平面图纸，基于环评报告室外噪声要求对室内的背景噪声影响（也包括室内噪声源影响）的分析报告以及图纸上的落实情况，及可能的声环境专项设计报告；运行评价审核典型时间、主要功能房间的室内噪声检测报告。