

7.2.18 本条适用于各类民用建筑的预评价、评价。

本条为新增条文。为加快绿色建材推广应用,更好地支撑绿色建筑发展,依据住房城乡建设部、工业和信息化部出台的《绿色建材评价标识管理办法》、《促进绿色建材促进绿色建材生产和应用行动方案》等一系列文件。本条中绿色建材应用比例应根据下式计算,并按表3中确定得分。

$$P = [(S1 + S2 + S3 + S4) / 100] \times 100\% \quad (2)$$

式中: P —绿色建材应用比例;

$S1$ —主体结构材料指标实际得分值;

$S2$ —围护墙和内隔墙指标实际得分值;

$S3$ —装修指标实际得分值;

$S4$ —其他指标实际得分值。

表3 绿色建材应用比例计算

计算项		计算要求	计算单位	计算得分
主体结构	预拌混凝土	$80\% \leq Ps \leq 100\%$	m^3	10~20*
	预拌砂浆	$50\% \leq Ps \leq 100\%$	m^3	5~10*
围护墙和内隔墙	非承重围护墙	$Ps \geq 80\%$	m^3	10
	内隔墙	$Ps \geq 80\%$	m^3	5
装修	外墙装饰面层涂料、面砖、非玻璃幕墙板等	$Ps \geq 80\%$	m^2	5
	内墙装饰面层涂料、面砖、壁纸等	$Ps \geq 80\%$	m^2	5
	室内顶棚装饰面层涂料、吊顶等	$Ps \geq 80\%$	m^2	5
	室内地面装饰面层木地板、面砖等	$Ps \geq 80\%$	m^2	5
	门窗、玻璃	$Ps \geq 80\%$	m^2	5
其他	保温材料	$Ps \geq 80\%$	m^2	5
	卫生洁具	$Ps \geq 80\%$	具	5
	防水材料	$Ps \geq 80\%$	m^2	5
	密封材料	$Ps \geq 80\%$	Kg	5
	其他	$Ps \geq 80\%$	-	5

注: 1 表中带“*”项的分值采用“内插法”计算,计算结果取小数点后1位。

2 预拌混凝土应包含预制部品部件的混凝土用量;预拌砂浆应包含预制部品部件的砂浆用量;围护墙、内隔墙采用预制构件时,计入相应体积计算;结构保温装修等一体化构件分别计入相应的墙体、装修、保温、防水材料计算公式进行计算。

本条的评价方法为:预评价查阅相关设计文件、计算分析报告;评价查阅相关竣工图、计算分析报告、检测报告、工程决算材料清单、绿色建材标识证书、施工记录。