

7.2.18 本条适用于各类民用建筑的预评价、评价。

建筑在建材选择时应优先选用国家和当地推广施工的建筑材 料。为加快绿色建
材推广应用，更好地支撑绿色建筑发展，依据 住房城乡建设部、工业和信息化部出
台的《绿色建材评价标识管 理办法》、《促进绿色建材促进绿色建材生产和应用行
动方案》等一系列文件。本条中绿色建材应用比例应根据下式计算，并按 表 7.2.18
中确定得分。

$$P=（S_1+S_2+S_3+S_4）/100\times 100\%$$
 (7-2)

式中： P—绿色建材应用比例；

S₁—主体结构材料指标实际得分值；

S₂—围护墙和内隔墙指标实际得分值；

S₃—装修指标实际得分值；

S₄—其他指标实际得分值。

表7.2.18绿色建材使用比例计算表

计算项		计算要求	计算单位	计算得分
主体结构	预拌混凝土	80%≤Ps≤100%	m ³	10~20*
	预拌砂浆	50%≤Ps≤100%	m ³	5~10*
围护墙和 内隔墙	非承重围护墙	Ps≥80%	m ³	10
	内隔墙	Ps≥80%	m ³	5
装修	外墙装饰面层涂料、面砖、非玻璃 幕墙板等	Ps≥80%	m ²	5
	内墙装饰面层涂料、面砖、壁纸等	Ps≥80%	m ²	5
	室内顶棚装饰面层涂料、吊顶等	Ps≥80%	m ²	5
	室内地面装饰面层木地板、面砖等	Ps≥80%	m ²	5
	门窗、玻璃	Ps≥80%	m ²	5
其他	保温材料	Ps≥80%	m ²	5
	卫生洁具	Ps≥80%	具	5
	防水材料	Ps≥80%	m ²	5
	密封材料	Ps≥80%	kg	5
	其他	Ps≥80%	——	5

注：1.表中带“*”项的分值采用“内插法”计算，计算结果取小数点后 1 位。

2.预拌混凝土应包含预制部品部件的混凝土用量；预拌砂浆应包含预制部品部件的砂浆用量；围护墙、内隔墙采用预制构件时，计入相应体积计算；结构保温装修等一体化构件分别计入相应的墙体、装修、保温、防水材料计算公式进行计算。

本条的评价方法为：：预评价查阅相关设计文件、计算分析报告；评价查阅相关竣工图、计算分析报告、检测报告、工程决算材料清单、绿色建材标识证书、施工记录。