

4.2.4 本条适用于各类民用建筑的预评价、评价。

建筑防滑地面工程对于保证人身安全至关重要。光亮、光滑的室内地面，因雨雪天气造成的室外湿滑地面和浴室、厕所等湿滑地面极易导致伤害事故。按现行行业标准《建筑地面工程防滑技术规程》JGJ/T 331 的规定， A_w 、 B_w 、 C_w 、 D_w 分别表示潮湿地面防滑安全程度为高级、中高级、中级、低级， A_d 、 B_d 、 C_d 、 D_d 分别表示干态地面防滑安全程度为高级、中高级、中级、低级。防滑等级与干湿分区及工程部位有关，行业标准《建筑地面工程防滑技术规程》JGJ/T 331-2014 中“表 3.0.3-1 室外及室内潮湿地面湿态防滑值”与“表 3.0.3-2 室内干态地面静摩擦系数”，明确了 A_w 、 B_w 、 C_w 、 D_w 与防滑值 BPN ， A_d 、 B_d 、 C_d 、 D_d 与 COF 静摩擦系数等量化对应关系及检测方法；在验收章节中，规定了地面防滑工程检验批等划分方法。按现行国家标准《陶瓷砖》GB/T 4100-2015 检测的陶瓷砖防滑系数不小于 0.5，不满足本条得分要求。本款后半部分体现对老年人、幼儿、儿童的活动安全更为关注，其活动场所采用柔（弹）性防滑地面时即能直接得分。

第 3 款中“按水平地面等级提高一级，并采用防滑条等防滑构造技术措施”是指建筑坡道、楼梯踏步采用满足本条第 1 款水平地面防滑等级要求的饰面层，并在楼梯踏步饰面层上设防滑条、坡道饰面层上刻防滑痕等构造技术处理措施，视同提高一级。

本条的评价方法为：预评价查阅相关设计文件，设计文件出示具体的防滑设计部位及防滑设计规范依据及防滑安全等级要求；评价查阅相关竣工图、地面防滑有关测试报告。