

7.2.7 本条适用于各类民用建筑的预评价、评价。

电气设备的节能选型及控制措施，对于实现电气系统节能起着关键的作用。

第 1 款，要求主要功能房间的照明功率密度值不高于现行国家标准《建筑照明设计标准》GB/T 50034 规定的目标值要求。

第 2 款，人工照明随天然光照度变化自动调节，不仅能保证良好的光环境，避免室内产生过高的明暗亮度对比，还能在较大程度上降低照明能耗。采光区域的界定，执行现行国家标准《建筑采光设计标准》GB 50033。

第 3 款，要求所用电力变压器满足现行国家标准《电力变压器能效限定值及能效等级》GB 20052 的要求，油浸式配电变压器、干式配电变压器的空载损耗和负载损耗值均不高于能效等级 2 级的规定。照明产品、水泵、风机等其他电气设备也满足国家现行有关标准的能效等级 2 级或节能评价要求，本款得分。

本条的评价方法为：预评价查阅相关设计文件、相关设计说明；评价查阅相关竣工图，相关设计说明、相关产品型式检验报告。