

### 9.2.8 本条适用于各类民用建筑的评价。

第 1 款，电力消耗是施工阶段碳排放的主要来源之一，有效控制施工用电对减少碳排放、推动绿色低碳施工具有重要意义。国家标准《建筑与市政工程绿色施工评价标准》GB/T 50640-2023 对施工用电控制提出要求，在“5 资源节约评价指标”章节优选项中规定“单位工程建筑面积的用电量比额定节约 10% 以上”。

第 2 款，建筑垃圾回收再利用既节约资源，又减少碳排放、保护环境，是绿色低碳施工的重要措施。国家标准《建筑与市政工程绿色施工评价标准》GB/T 50640-2023 中对建筑垃圾回收再利用提出了相应要求，在“4 环境保护评价指标”章节优选项中规定“建筑垃圾回收利用率不低于 50%”。

第 3 款，预拌混凝土损耗率控制是减少混凝土损耗、降低混凝土消耗量的重要手段。我国各地方的工程量预算定额对预拌混凝土损耗率提出了要求，一般规定预拌混凝土的损耗率为 1.5%。大量工程经验表明，通过合理的组织设计、精细化的管理和科学的施工方法，能有效控制预拌混凝土的损耗率，并将损耗率降低至 1.0% 以下。故本款将“预拌混凝土损耗率降低至 1.0%”作为得分条件。

第 4 款，钢筋是混凝土结构建筑的大宗消耗材料。钢筋浪费是建筑施工中普遍存在的问题，如设计、施工不合理都会造成钢筋浪费，因此，对钢筋损耗控制是施工中节材的重要举措。我国各地方的工程量预算定额，根据钢筋的规格不同，一般规定的损耗率为 2.5%~4.5%。大量工程经验表明，通过采取优化钢筋配料计划、提高加工精度、加强现场管理等一系列措施，能显著减少现场加工钢筋的损耗，将损耗率降至 1.5% 以下。故本款将“钢筋损耗率降低至 1.5%”作为得分条件。

第 5 款，现浇混凝土构件，施工时采用高周转率的新型模架体系，提高模架使用效率，提高混凝土成型质量，实现“免抹灰”效果。如铝模体系等，能保证构件表面的平整度，避免二次找平粉刷，从而节约材料、降低材料消耗。

本条的评价方法为：评价查阅建筑垃圾统计台账、计算文件，非实体材料进出场统计台账、计算文件，混凝土用量结算清单、预拌混凝土进货单，施工单位统计计算的预拌混凝土损耗率，现场钢筋加工的钢筋工程量清单、钢筋用量结算清单、钢筋进货单，施工单位统计计算的现场加工钢筋损耗率、铝模材料设计方案及施工日志。