

3.1.1.3 项目建设用地符合国家现行工业项目建设用地控制指标的要求。

【审查范围】

工业建筑

【审查材料】

- 1、项目建设工程规划许可证及附图；
- 2、总平面图；
- 3、项目用地指标计算书；
- 4、地方或行业用地控制指标要求相关文件。

【审查要点】

简述项目用地控制指标：指标包括投资强度、容积率、行政办公及生活服务设施用地所占比重、建筑系数、绿地率五项。且这些指标除应符合国家现行规定外，还应符合所属行业的项目建设用地控制指标。