

3.1.2.2 物流运输优先考虑共享社会资源，并符合下列要求：

- 1、建设场地邻近公路、铁路、码头或空港；
- 2、生产原料、废料与产品仓储物流采用社会综合运输体系；
- 3、公用动力站房的位置合理，靠近市政基础设施或厂区负荷中心。

评价分值为 7 分。满足以上全部项数得 7 分，不满足任意一项不得分。

【审查范围】

工业建筑

【审查材料】

- 1、项目区位图（应标明项目距离铁路、高速公路、机场、港口的距离）；
- 2、企业内部原材料、在制品及产成品的运输方案或设计资料；
- 3、企业内部铁路线路的铺设委托合同；
- 4、总平面施工图。

【审查要点】

- 1、简述周边公路、铁路、码头或空港的分布情况，并标识距离。
- 2、制定生产资料物流运输体系，优先考虑共享的社会资源。
- 3、简述项目中为全厂提供水、电、气等生产动力的公用变配电所、集中供热锅炉房、水泵房等公用动力站房的位置，且合理的靠近主要用户负荷中心或市政基础设施，位置分布满足相应现行设计规范。