

控制阶段	涉及专业
方案、初设、施工图	规划

### 【设计要点】

优先发展公共交通是缓解城市交通拥堵问题的重要措施，因此，建筑与公共交通联系的边界程度很重要，条文所指公共交通站点包括公共汽车站和轨道交通站，为便于选择公共交通出行，在场地规划设计中应重视建筑场地与公共交通站点的便捷联系，合理设置出入口。

### 【设计文件深度】

规划设计总平面图：应明确项目的出入口位置。

场地周边公共交通设施布局示意图：应标出口到公共交通站点的步行距离。

### 【审查要点】

- 1、根据规划总平面图、交通设施布局示意图，重点审核建设项目场地出入口与公交站点的实际距离。
- 2、场地出入口到达公共交通站点的步行距离不超过 500m，或到达轨道交通站的步行距离不大于 800m，得 2 分；场地出入口到达公共交通站点的步行距离不超过 300m，或到达轨道交通站的步行距离不大于 500m，得 4 分；

- 3、场地出入口步行距离 800m 范围内设有不少于 2 条线路的公共交通站点，得 4 分。

### 【审查文件】

规划设计总平面图、场地周边公共交通设施布局示意图或周边公交规划文本。