

控制阶段	涉及专业
方案、初设、施工图	建筑、景观

**建筑专业：**

### 【设计要点】

在满足现行国家标准《无障碍设计规范》GB50763 的基本要求上，本条要求在室外场地设计中，应对室外场地无障碍路线系统进行合理规划，场地内各主要游憩场所、建筑出入口、服务设施及城市道路之间要形成连贯的无障碍步行路线，其路线应保证轮椅无障碍通行要求，有高差处应设置无障碍坡地形或轮椅坡道。

本条所指公共绿地是指为各级生活圈居住区配建的公园绿地及街头小广场。对应城市用地分类 G 类用地《绿地与广场用地》中的公园绿地（G1）及广场用地（G3），不包括城市级的大型公园绿地及广场用地，也不包括居住街坊内的绿地。

在无障碍系统设计中，场地中的缘石坡道、无障碍出入口、轮椅坡道、无障碍通道、门、楼梯、台阶、扶手等应满足标准中的无障碍设施设计要求，并合理设置通用的无障碍标志和信息系统。对场地内的盲道不做设计要求。

### 【设计文件深度】

建筑设计说明：应说明室外场地的无障碍设计内容；

建筑总平面图和场地竖向设计图：应体现建筑主要出入口、人行通道、室外活动场地等部位的无障碍设计内容；

室外景观园林平面图：包含场地人通道、室外绿化小径和活动场地的无障碍设计内容。

### 【审查要点】

主要审查建筑、室外场地、公共绿地、城市道路相互之间的无障碍通道设置情况。

### 【审查文件】

建筑设计说明、建筑总平面图和场地竖向设计图、室外景观园林平面图。

**景观专业：**

### 【设计要点】

在满足现行国家标准《无障碍设计规范》GB50763 的基本要求上，本条要求在室外场地设计中，应对室外场地无障碍路线系统进行合理规划，场地内各主要游憩场所、建筑出入口、服务设施及城市道路之间要形成连贯的无障碍步行路线，其路线应保证轮椅无障碍通行要求，有高差处应设置无障碍坡地形或轮椅坡道。

道。

本条所指公共绿地是指为各级生活圈居住区配建的公园绿地及衡头小广场。对应城市用地分类 G 类用地《绿地与广场用地》中的公园绿地（G1）及广场用地（G3），不包括城市级的大型公园绿地及广场用地，也不包括居住街坊内的绿地。

在无障碍系统设计中，场地中的缘石坡道、无障碍出入口、轮椅坡道、无障碍通道、门、楼梯、台阶、扶手等应满足标准中的无障碍设施设计要求，并合理设置通用的无障碍标志和信息系统。对场地内的盲道不做设计要求。

#### **【设计文件深度】**

建筑设计说明：应说明室外场地的无障碍设计内容；

建筑总平面图和场地竖向设计图：应体现建筑主要出入口、人行通道、室外活动场地等部位的无障碍设计内容；

室外景观园林平面图：包含场地人通道、室外绿化小径和活动场地的无障碍设计内容。

#### **【审查要点】**

主要审查建筑、室外场地、公共绿地、城市道路相互之间的无障碍通道设置情况。

#### **【审查文件】**

建筑设计说明、建筑总平面图和场地竖向设计图、室外景观园林平面图、二次设计达标承诺函。