

**2.1.2.18 居住建筑节能集约利用土地：**

人均居住用地指标 A (m<sup>2</sup>): 3 层及以下建筑  $A \leq 36$ ;  
4~6 层建筑  $A \leq 27$ ;  
7~9 层建筑  $A \leq 20$ ;  
10~18 层建筑  $A \leq 16$ ;  
19 层及以上建筑  $A \leq 12$ 。

评价分值为 3 分。

**【审查范围】**

民用建筑

**【审查材料】**

- 1、绿色建筑设计专篇；
- 2、总平面图。

**【审查要点】**

- 1、注明项目居住建筑人均居住用地指标及其简要计算过程。
- 2、总平面图的技术经济指标应明确住区内的总户数，人口指标按每户 3.2 人计算。