

2.1.2.4 合理开发利用地下空间。

评价分值为 3 分。

【审查范围】

民用建筑

【审查材料】

- 1、绿色建筑设计专篇；
- 2、总平面图；
- 3、建筑施工图。

【审查要点】

- 1、地下空间的面积与使用功能。
- 2、居住建筑地下建筑面积与地上建筑面积之比不小于 5%，公共建筑地下建筑面积与总用地面积之比不小于 50%。
- 3、地下空间应满足防水、通风、防火设计要求。
- 4、如本项目无地下室，本条不得分。