

条文 2.1.17(“资源节约” 第 7.1.1)

审查要点:

1. 建筑设计时应强化“空间节能优先”原则的重点要求。优化体形、空间平面布局,包括合理控制建筑空调供暖区域,增强自然通风和天然采光的利用。
2. 建筑物形体、尺度需要综合场地周边的传统文化、地方特色统筹协调,建筑物的平面布局应结合场地地形、环境等自然条件制约,并权衡各因素之间的相互关系,通过多方面分析、优化建筑的规划设计。绿色建筑设计还应在综合考虑基地容积率、限高、绿化率、交通等功能因素基础上,统筹考虑冬夏季节节能需求,重点审查建筑物体形、日照、朝向和窗墙比是否合理。
3. 本条涉及的建筑节能标准,包括现行国家标准《公共建筑节能设计标准》GB 50189、现行地方标准《四川省居住建筑节能设计标准》DB51/5027 等。

审查材料:

1. 总平面图;
2. 建筑效果图;
3. 建筑施工图及设计说明。