

条文 2.1.3(“安全耐久” 第 4.1.3)

审查要点:

1. 外遮阳、太阳能设施、空调室外机位、外墙花池等外部设施与建筑主体结构统一设计,可靠连接,并符合现行国家和行业标准《建筑遮阳工程技术规范》JGJ237、《民用建筑太阳能热水系统应用技术规范》GB50364、《民用建筑太阳能光伏系统应用技术规范》JGJ203、《装配式混凝土建筑技术标准》GB/T 51231 等相关标准规定。
2. 设计图中是否考虑外部设施后期检修和维护条件。与主体结构不同时施工时审查是否设预埋件,设计文件中是否明确预埋件的检测验证参数及要求,确保其安全与耐久性。新建或改建建筑设计时预留与主体结构连接牢固的空调外机安装位置,预留安装操作空间,保障安装、检修、维护人员安全。

审查材料:

1. 建筑施工图及构造做法。