

【设计要点】

住房城乡建设部、工业和信息化部出台了《绿色建材评价标识管理办法》、《促进绿色建材生产和应用行动方案》等一系列文件，旨在加快绿色建材推广应用，更好地支撑绿色建筑发展。绿色建材的应用比例不宜低于 30%。

绿色建材应用比例应根据按下式计算，并按下表确定得分：

$$P = (S1 + S2 + S3 + S4) / 100 \times 100\% \quad (7.2.18)$$

式中：

P—绿色建材应用比例；

S1—主体结构材料指标实际得分值；

S2—围护墙和内隔墙指标实际得分值；

S3—装修指标实际得分值；

S4—其他指标实际得分值。

表 7.2.18 绿色建材使用比例计算表

| 计算项 | | 计算要求 | 计算单位 | 计算得分 |
|-------------|---------------------|-------------|------|--------|
| 主体结构 | 预拌混凝土 | 80%≤比例≤100% | m³ | 10~20* |
| | 预拌砂浆 | 50%≤比例≤100% | m³ | 5~10* |
| 围护墙和 内隔墙 | 非承重围护墙 | 比例≥80% | m² | 10 |
| | 内隔墙 | 比例≥80% | m² | 5 |
| 装修 | 外墙装饰面层涂料、面砖、非玻璃幕墙板等 | 比例≥80% | m² | 5 |
| | 内墙装饰面层涂料、面砖、壁纸等 | 比例≥80% | m² | 5 |
| | 室内顶棚装饰面层涂料、吊顶等 | 比例≥80% | m² | 5 |
| | 室内地面装饰面层木地板、面砖等 | 比例≥80% | m² | 5 |
| | 门窗、玻璃 | 比例≥80% | m² | 5 |
| 其他 | 保温材料 | 比例≥80% | m² | 5 |
| | 卫生洁具 | 比例≥80% | 具 | 5 |
| | 防水材料 | 比例≥80% | m² | 5 |
| | 密封材料 | 比例≥80% | kg | 5 |
| | 其他 | 比例≥80% | —— | 5/10 |

注：1.表中带“*”项的分值采用“内插法”计算，计算结果取小数点后 1 位。

2.预拌混凝土应包含预制部品部件的混凝土用量；预拌砂浆应包含预制部品部件的砂浆用量；围护墙、内隔墙采用预制构件时，计入相应体积计算；结构保温装修等一体化构件分别计入相应的墙体、装修、保温、防水材料计算公式进行计算。

表中最后一项的“其他”包括管材管件、遮阳设施、光伏组件等产品，此处每使用一种符合要求的产品得 5 分，但累计不超过 10 分。所涉材料如尚未开展绿色建材评价标识，则在式中分母的“100”中扣除相应的分值后计算。

【设计文件深度】

建筑、土建、装修等专业的设计说明：应对绿色建材提出使用部分、使用数量比例的要求。

绿色建材应用比例计算书：应根据每一种绿色建材的使用量，综合计算绿色建材的整体使用比例。

【审查要点】

主要审查项目绿色建材的使用情况。

【审查文件】

建筑、土建、装修等专业的设计说明、绿色建材应用比例计算书，二次设计达标承诺函。