

控制阶段	涉及专业
施工图	建筑、给排水、暖通、电气

建筑专业：

【设计要点】

倡导选用长寿命的优质产品，且构造上易于更换，同时还应考虑为维护、更接操作提供方便条件。对于门窗，要求其反复启闭性能达到相应产品标准要求的 2 倍，对于遮阳产品，要求其机械耐久性达到相应产品标准要求的最高级。

【设计文件深度】

建筑专业设计说明：应明确部品部件的耐久性设计要求。

【审查要点】

- 1、主要审查设计说明中对部品部件耐久性设计要求的说明。
- 2、本条与给排水专业【国标 4.2.7】第 2 款共同判定得分，两个专业均需满足设计要求，活动配件选用长寿命产品，并考虑部品组合的同寿命性；不同使用态命的部品组合时，采用便于分别拆换、更新和升级的构造，得 5 分。

【审查文件】

建筑设计说明。

给排水专业：

【设计要点】

第 1 款主要是对管材、管线、管件提出要求。室内给水系统，应采用耐腐蚀、抗老化、耐久等综合性能好的铜管、不锈钢管、塑料管道（同时应符合现行国家标准《建筑给水排水设计标准》GB50015 对给水系统管材选用规定）等；注意，管材、管线、管件不仅涉及给水，还包括排水、消防水系统等。所采用的产品均应符合现行有关产品标准的要求。

第 2 款主要是对建筑的各和五金配件、管道阀门、开关龙头等活动配提出要求。倡导选用长寿命的优项产品，且构造上易于更换，同时还应考虑为维护、更换操作提供方便条件，对于水嘴，要求其寿命超出现行《陶瓷片密封水嘴》GB18145 等相应产品标准寿命要求的 1.2 倍；对于阀门，要求其寿命超出现行相应产品标准寿命要求的 1.5 倍。

【设计文件深度】

给排水专业设计说明：应明确部品部件的耐久性设计要求。

【审查要点】

- 1、丰要审查设计说明中对部品部件耐久性设计要求的说明。
- 2、本条第 1 款与暖通专业【国标 4.2.7】、电气专业【国标 4.2.7】共同判定得

分，三个专业均需满足设计要求，使用耐腐蚀、抗老化、耐久性能好的管材、管线、管件，得 5 分。

3、本条第 2 款与建筑专业【国标 4.2.7】共同判定得分，两个专业均需满足设计要求，活动配件选用长寿命产品，并考虑部品组合的同寿命性；不同使用寿命的部品组合时，采用便于分别拆换、更新和升级的构造，得 5 分。

【审查文件】

给排水专业设计说明、二次设计达标承诺函。

电气专业：

【设计要点】

对于电气系统，应采用低烟低毒阻燃型线缆、矿物绝缘类不燃性电缆，耐大电缆等，且导体材料采用铜芯。注意，所有产品均应符合现行有关产品标准的要求。

【设计文件深度】

电气专业设计说明：应明确部品部件的耐久性设计要求，

【审查要点】

1、主要审查设计说明中对部品部件耐久性设计要求防说明。

2、本条与暖通专业【国标 4.2.7】、给排水专业【国标 4.2.7】第 1 款共同判定得分，三个专业均需满足设计要求；使用耐腐蚀、抗老化、耐久性能好的管材、管线、管件，得 5 分。

【审查文件】

电气专业设计说明。

暖通专业：

【设计要点】

空调水系统，应采用耐腐蚀、抗老化、耐久等管材、管线、管件，注意，所有产品均应符合现行有关产品标准的要求。

【设计文件深度】

暖通专业设计说明：应明确部品部件的耐久性设计要求。

【审查要点】

1、主要审查设计说明中对部品部件耐久性设计要求的说明。

2、本条与电气专业【国标 4.2.7】、给排水专业【国标 4.2.7】第 1 款共同判定得分，三个专业均需满足设计要求；使用耐腐蚀、抗老化、耐久性能好的管材、管线、管件，得 5 分。

【审查文件】

暖通专业设计说明。