

## 【设计要点】

第 1 款鼓励主体结构采用以钢材或木材为主制作的构件承重的结构（含钢-混凝土组合结构）。

1) 木结构包括原木结构、胶合木结构、轻型木结构以及木结构与其他结构的混合结构。采用新型木结构体系或以木结构为主的混合结构体系本条也可得分，如木框架支撑结构、木框架剪力墙结构和正交胶合木剪力墙结构等纯木结构体系，以及木结构与钢筋混凝土或钢结构的混合木结构等。如：木结构作为次级结构镶嵌于钢结构、混凝土主结构之中等等。

2) 钢结构一般包括单层空旷的钢屋盖结构与多层及高层的钢结构、钢-混凝土组合结构。单层空旷的钢屋盖结构，可以柱采用混凝土结构、钢管混凝土结构或者纯钢柱等，屋面采用钢梁-混凝土组合楼盖结构门式刚架结构、拱架结构、桁架结构、网架结构、网壳结构、网状结构、索杆结构、拉索结构、杂交结构、混合结构等；多层及高层的钢结构、钢-混凝土组合结构，竖向构件可以是混凝土结构、钢管混凝土结构柱、钢板剪力墙等，平面是钢-混凝土组合结构楼面等，楼面可采用预制混凝土叠合板或者铝模等免抹灰的现浇混凝土楼板。

第 2 款鼓励采用装配式混凝土结构。对于装配式混凝土结构的预制构件混凝土体积计算，无竖向立杆支撑叠合楼盖的现浇混凝土部分可按预制构件考虑，其他叠合楼盖的现浇混凝土部分 0.8 倍折算为预制构件，预制剪力墙的边缘构件现浇部分可按预制构件考虑，叠合剪力墙的现浇混凝土部分可按 0.8 倍折算为预制构件，膜壳墙的现浇混凝土部分可按 0.5 倍折算为预制构件，预制构件连接节点的现浇混凝土部分可按预制构件考虑。计算时，分子为主体结构地上部分预制构件应用混凝土体积之和，分母为主体结构地上部分混凝土总体积。

## 【设计文件深度】

结构专业设计文件：包括构专业设计说明、平立剖图、构件详图、节点详图、大样图、楼梯详图、设计计算书，钢结构的楼梯详图，木结构的屋架、檩条、拉条、支撑等布置图；装配式混凝土结构的预制构件设计总说明等，应明确主体结构所采用的结构形式。

预制构件体积统计和占比计算书：应根据预制构件的使用部位及使用数量，计算器体积比例。

## 【审查要点】

重点审查预制构件体积统计和占比计算书与设计文件的一致性，取值的合理性。

## 【审查文件】

结构专业设计说明、平立剖图、构件详图、节点详图、大样图、楼梯详图、

设计计算书，钢结构的楼梯详图，木结构的屋架、檩条、拉条、支撑等布置图；  
装配式混凝土结构的预制构件设计总说明，预制构件体积统计和占比计算书。