

条文 3.1.15 (“资源节约”第 7.1.1 条)

审查要点:

- 1、建筑设计时应强化“空间节能优先”原则的重点要求。优化体形、空间平面布局，包括合理控制建筑空调供暖区域，增强自然通风和天然采光的利用。
- 2、建筑物形体、尺度需要综合场地周边的传统文化、地方特色统筹协调，建筑物的平面布局应结合场地地形、环境等自然条件制约，并权衡各因素之间的相互关系，通过多方面分析、优化建筑的规划设计。绿色建筑设计还应在综合考虑基地容积率、限高、绿化率、交通等功能因素基础上，统筹考虑冬夏季节节能需求，重点审查建筑物体形、安全防护水平、朝向和窗墙比是否合理。

审查材料:

- 1、总平面图；
- 2、建筑效果图；
- 3、建筑施工图及设计说明。