

条文 3.1.2.15(“资源节约”第 7.2.2 条)

审查要点:

1、表 3.1.2.15 地下空间开发利用指标评分规则

建筑类型	地下空间开发利用指标	得分
住宅建筑	$5\% \leq R_r < 20\%$	5
	$R_r \geq 20\%$	7
	$R_r \geq 35\% \text{ 且 } R_p < 60\%$	12
公共建筑	$R_{p1} \geq 0.5$	5
	$R_{p1} \geq 0.7 \text{ 且 } R_p < 70\%$	7
	$R_{p1} \geq 1.0 \text{ 且 } R_p < 60\%$	12

2、由于地下空间的利用受诸多因素制约，因此未利用地下空间的项目应提供相关说明。经论证，建筑规模、场地区位、地质等建设条件确实不适宜开发地下空间，并提供经济技术分析报告的，本条可直接得分。

审查材料:

- 1、绿色建筑设计专篇；
- 2、总平面图；
- 3、地下室平面、剖面图。