

条文 3.6.1.2（“环境宜居”第 8.1.2 条）

审查要点：

注明构筑物投影面积值，如为规定性设计，应包含迎风面积比、遮阳覆盖率等内容；如为评价性设计，应审查逐时湿球黑球温度和平均热岛强度的场地热环境计算报告。重点看计算报告的边界条件是否与景观专业一致。城市居住区是指城市中住宅建筑相对集中布局的地区，简称居住区。处于非居住规划范围内的民用建筑符合城乡规划要求即为达标。

审查材料：

- 1、景观总平图；
- 2、乔木种植平面图；
- 3、构筑物设计详图；
- 4、屋面做法详图及道路铺装图；
- 5、场地热环境计算报告。（后附报告审查要求）

附录 4 绿色建筑设计专项论证报告审查要求

6、场地热环境计算报告

项目规划设计时，应充分考虑场地内热环境的舒适度，采取有效措施改善场地通风不良、遮阳不足、绿量不够、渗透不强的一系列的问题，降低热岛强度，提高环境舒适度。本条要求项目按现行行业标准《城市居住区热环境设计标准》JGJ286 进行热环境设计。城市居住区是指城市中住宅建筑相对集中布局的地区，简称居住区。

场地热环境计算报告应根据项目选择的降低热岛强度的措施情况，包括以下内容（未选择的措施可不作说明）：

- 1) 迎风面积比计算；
- 2) 户外活动场地遮阳覆盖率计算；
- 3) 透水铺装计算；
- 4) 建筑底层的通风架空率说明；
- 5) 屋面绿化设置情况；
- 6) 室外休憩场所设置人工雾化蒸发降温措施情况；
- 7) 项目热岛强度计算过程及相关结论说明；
- 8) 结论