

**评价要点：**

1. “合理选用废弃场地进行建设”、“充分利用尚可使用的旧建筑”两个条件，符合其一即可得分；
2. “废弃场地”主要包括裸岩、石砾地、盐碱地、沙荒地、废窑坑、废旧仓库或工厂弃置地等；
3. “尚可利用的旧建筑”是指建筑质量能保证使用安全的旧建筑，或通过少量改造加固后能保证使用安全的旧建筑；
4. 对于从技术经济分析角度不可行，但出于保护文物或体现风貌而留存的历史建筑，不在本条中得分。

**评价专业：**建筑

**预评价内容：**1.相关设计文件；2.环评报告；3.旧建筑使用专项报告。

**评价内容：**1.同预评价内容；2.检测报告；3.现场核实。