

条文 3.5.5(“生活便利” 第 6.2.7 条)

审查要点:

1. 住宅建筑和宿舍建筑每户均应设置空气质量监控系统，公共建筑主要功能房间（除走廊、核心筒、卫生间、电梯间等非功能空间外，承载实现相应类型建筑主要使用功能的房间）均应设置空气质量监控系统。
2. 监控系统至少对 PM10、PM25、CO2 分别进行定时连续测量、显示和记录。
3. 监测系统对污染物浓度的采集周期不得长于 10 分钟(建筑开放使用时间段内)。
4. CO2 监测要求主要针对公共建筑中间隔性人员密集的主要功能房间，如大会议室、大办公室、商场、展馆、影院等。

审查材料:

1. 监测系统设计图纸。