

### 7.1.1 本条适用于各类民用建筑的预评价、评价。

对于住宅建筑，如果建筑形体简单、朝向接近正南正北，楼间距、窗墙比、围护结构热工性能也满足标准要求，本条可直接通过。

对于公共建筑，如果建筑各朝向窗墙比都低于 0.5，围护结构热工性能也满足要求，也可直接通过。

建筑设计时应强化“空间节能优先”原则的重点要求。优化形体、空间平面布局，包括合理控制建筑空调供暖的规模、区域和时间，可以实现对建筑的自然通风和天然采光的优先利用，降低供暖空调照明负荷，降低建筑能耗。

因地制宜是绿色建筑设计首先要考虑的因素，不仅仅需要考虑当地气候条件，其建筑的形体、尺度还需要综合场地周边的传统文化、地方特色统筹协调，建筑物的平面布局应结合场地地形、环境等自然条件制约，并权衡各因素之间的相互关系，通过多方面分析、优化建筑的规划设计。绿色建筑设计还应在综合考虑基地容积率、限高、绿化率、交通等功能因素基础上，统筹考虑冬夏季节节能需求，优化设计形体、朝向和窗墙比。

本条涉及的建筑节能标准，包括现行强制性工程建设规范《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB 55015、我省现行标准《河南省公共建筑节能设计标准》DBJ41/T 075、《河南省居住建筑节能设计标准（寒冷地区 75%）》DBJ41/T 184、《河南省居住建筑节能设计标准（夏热冬冷地区）》DBJ41/071 等。