#### 8.2.3 充分利用场地空间设置绿化用地。（16分）

**1 得分自评**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 类型 | 评价内容 | | | 评价分值 | 自评得分 |
| ☐  居建 | 绿地率≥规划指标105% | | | 10 |  |
| 项目所在居住街坊内人均集中绿地面积*Ag* | 新区建设 | 0.50 | 2 |  |
| 0.50＜*Ag*＜0.60 | 4 |
| *Ag*≥0.60 | 6 |
| 旧区改造 | 0.35 | 2 |  |
| 0.35＜*Ag*＜0.45 | 4 |
| *Ag*≥0.45 | 6 |
| 公建 | 绿地率≥规划指标105% | | | 10 | 10 |
| 绿地向公众开放 | | | 6 | 6 |
| 合计 | | | | 16 |  |

**2 评价要点**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目类型 | 居住建筑 | 公共建筑 |
| 绿地面积（m2） |  | 4850 |
| 用地面积（m2） |  | 12100 |
| 绿地率（%） |  | 40 |
| 其他 | 总公共绿地面积 m2 | 绿地是否向社会公众开放：是 否  开放时间： 全天 |

**3 证明材料**

提交材料及要求：

1）项目竣工总平面图及设计说明、景观专业竣工图及设计说明；

2）平面日照等时线模拟图，应体现绿地的日照和阴影情况；

3）人均公共绿地面积计算书，应体现公共绿地的位置、面积分析和清单列表，以及计算结果；

4）体现绿地向社会公众开放的相关文件，应包括设计理念、具体措施及运行管理记录。

实际提交材料：

|  |
| --- |
|  |