**四、基本级设计内容—建筑**

* 1. 建筑外墙、屋面、门窗、幕墙及外保温等围护结构满足安全、耐久和防护的要求。

详见 。（如建筑设计总说明、工程做法和构造一览表等）

1. 建筑内部的非结构构件、设备及附属设施等连接牢固并能适应主体结构变形及抗震要求。

建筑内部的非结构构件、设备及附属设施与建筑主体的连接方式：

机械固定

焊接

预埋

一体化建造

以上皆无

非结构构件和主体构件的连接情况，设备及附属设施的位置、尺寸、构造详见图纸： 。

1. 建筑外门窗必须安装牢固，其抗风压性能和水密性能应符合国家现行有关标准的规定。详见 （建筑设计说明、门窗详图、门窗表、检测报告等）。
2. 外部设施与建筑主体结构统一设计、施工，并具备安装、检修与维护条件。

建筑外部有以下设施：

外遮阳

太阳能设施

空调室外机位

外墙花池

广告

店招

检修通道

马道

吊篮固定端

预埋件

其他： 。

连接牢固保障安装、检修与维护的措施： ；

外部设施的位置、尺寸、构造详见图纸： 。

1. 建筑造型要素简约，无大量装饰性构件。

详见《工程概算书》、《装饰性构件造价比例计算书》。

**居住建筑：**

纯装饰性构件的造价： （万元），工程总造价： （万元）；

纯装饰性构件造价占工程总造价的比例： %＜2%。

**公共建筑：**

装饰性构件的造价： （万元），工程总造价： （万元）；

纯装饰性构件造价占工程总造价的比例： %＜1%。

1. 卫生间、浴室、其他: 的地面设置防水层，墙面、顶棚设置防潮层。

防水、防潮措施详见图纸或说明 。

1. 走廊、疏散通道等通行空间满足现行《建筑设计防火规范》GB 50016、《防灾避难场所设计规范》GB 51143对紧急疏散、应急救护等要求，且保持畅通。

合理设置以下设施或措施：

担架电梯

避难层

安全疏散出口

安全疏散宽度计算

走道宽度

安全疏散距离

防火分区示意图

其他： ；

详见图纸 。（防火分区示意图及疏散宽度计算等）

1. 具有安全防护的警示和引导标识系统。

设置位置详见图纸（文件）： 。

1. 建筑内外均设置便于识别和使用的标识系统。

是，设置位置详见图纸/文件： ；否。

合理设置以下标识：

人车分流标识

公共交通接驳引导标识

易于老年人识别的标识

满足儿童使用需求与身高匹配的标识

无障碍标识

楼座及配套设施定位标识

健身慢行道导向标识

公共卫生间导向标识

其他促进建筑便捷实用的导向标识： 。

1. 室内空气中的氨、甲醛、苯、总挥发性有机物、氡等污染物浓度符合现行国家标准《室内空气质量标准》GB/T 18883的有关规定。建筑室内和建筑主出入口处禁止吸烟，并在醒目位置设置禁烟标志。

主要功能房间污染物浓度符合现行国家标准《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB 50325的有关要求，主要功能房间污染物浓度详见 （建筑设计说明及工程做法或装修工程一览表等）；

禁烟标志、吸烟区的设置位置详见图纸： 。

1. 主要功能房间的室内噪声级和隔声性能符合下列规定：

（1）室内噪声级满足现行国家标准《民用建筑隔声设计规范》GB 50118中的低限要求；详见《室内噪声级分析报告》。

（2）外墙、隔墙、楼板和门窗的隔声性能满足现行国家标准《民用建筑隔声设计规范》GB 50118中的低限要求；详见《围护结构隔声性能分析报告》。

1. 围护结构热工性能符合下列规定：

（1）在室内设计温度、湿度条件下，建筑非透光围护结构内表面不得结露；详见《建筑围护结构结露验算计算书》。

（2）供暖建筑的屋面、外墙内部不产生冷凝；详见《建筑围护结构内部冷凝验算计算书》。

（3）屋顶和外墙隔热性能满足现行国家标准《民用建筑热工设计规范》GB 50176的要求；详见《屋顶和东西外墙内表面温度计算书》。

1. 结合场地自然条件和建筑功能需求，对建筑的体形、平面布局、空间尺度、围护结构等进行节能设计，且符合国家有关节能设计的要求。

建筑朝向： ；建筑的楼间距最小为： ，这两栋楼为： 。

详见：节能设计专篇、节能计算书。

14、生活垃圾分类收集，垃圾容器和收集点的设置合理并与周围景观协调：

是、否，设置位置详见图纸/文件： 。