安全防护措施专项报告

# 1 设计依据

《绿色建筑评价标准》(GB/T50378-2014)4.2.2 采取保障人员安全的防护措施，评价总分值为 15 分，并按下列规则分别 评分并累计：

1 采取措施提高阳台、外窗、窗台、防护栏杆等安全防护水平，得 5 分；

2 建筑物出入口均设外墙饰面、门窗玻璃意外脱落的防护措施，并与人员通行区域的遮阳、遮风或挡雨措施结合，得 5 分；

3 利用场地或景观形成可降低坠物风险的缓冲区、隔离带，得 5 分。

【条文说明扩展】 第 1 款主要是主动防坠设计，阳台、窗户、窗台、防护栏杆等强化防坠设计 有利于降低坠物伤人风险，可采取阳台外窗采用高窗设计、限制窗扇开启角度、 增加栏板宽度、窗台与绿化种植整合设计、适度减少防护栏杆垂直杆件水平净距、 安装隐形防盗网、住宅外窗的安全防护可与纱窗等相结合的措施。防护栏杆同时 需要满足抗水平力验算的要求及国家规范规定的材料最小截面厚度的构造要求。 第 2、3 款主要是采取被动方法降低防坠物风险，第 2 款系指建筑物出入口， 第 3 款系指建筑物周边。

# 2 设计措施

建筑入口处设雨棚防护，楼梯口设置警示标志，提醒公民避免高空抛撒垃圾。窗台下方绿化种植及水池整合设计。提高落地窗及防护栏杆的防护水平，并设置纱窗及下方防护网，屋顶设置防护栏及防护网。

# 3 评价要点

|  |  |
| --- | --- |
| 类型 | 项目情况 |
| 建筑出入口的防护措施 | 设雨棚防护。 |
| 防护措施与其他措施结合做法 | 窗台与绿化种植整合设计，外窗的安全防护与纱窗相结合。 |
| 缓冲区和隔离带的形式 | 绿化种植，水池设置。 |

# 4得分自评

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评价内容 | 评价分值 | 自评得分 |
| 1 | 提高阳台、外窗、窗台、防护栏杆等安全防护水平 | 5 | 5 |
| 2 | 建筑物出入口均设外墙饰面、门窗玻璃意外脱落的防护措施，并与人员通行区域的遮阳、遮风或挡雨措施结合 | 5 | 5 |
| 3 | 利用场地或景观形成可降低坠物风险的缓冲区、隔离带 | 5 | 5 |
| 合计 | | 15 | 15 |
|  |  |  |  |