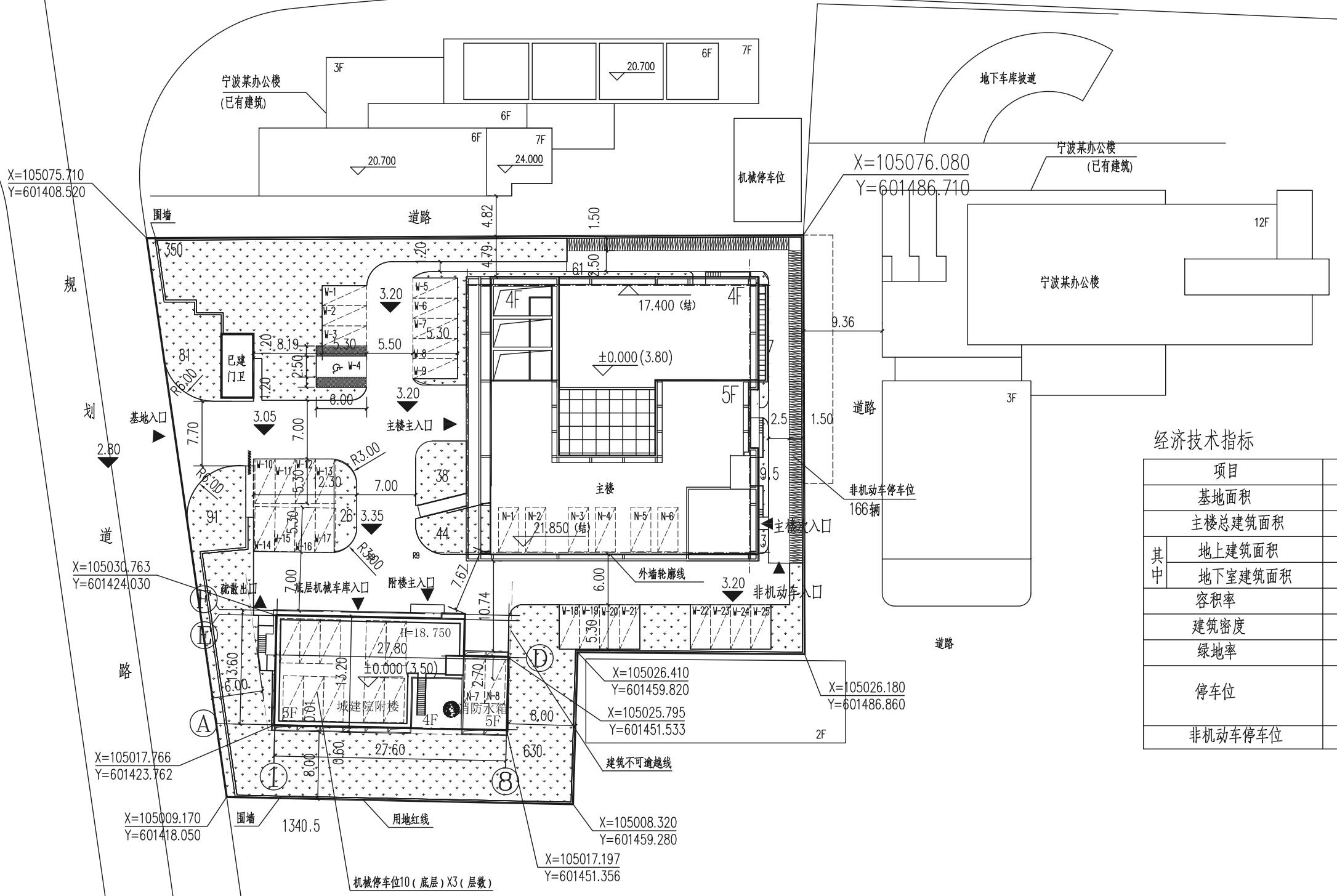


规 划 道 路



总平面定位图 1:500

说明:
1、本图仅表示新建单体——办公楼定位图。
2、本项目根据规划局提供的电子地形图定位,定位点为建筑单体轴线交点,尺寸标注为建筑建筑单体轴线尺寸,建筑间距为外墙净间距。尺寸及标高单位为m。
3、本工程室外地坪标高采用1985国家高程基准,建筑物设计标高±0.00相当于3.50m;坐标系采用宁波独立坐标系。
4、本工程室外场地、道路、绿化、围墙另详其他设计图。

经济技术指标

项目	指标	备注
基地面积	4461 m ²	
主楼总建筑面积	4954.8m ²	
其中 地上建筑面积	4735.6m ²	
地下室建筑面积	219.2m ²	
容积率	1.06	
建筑密度	22.8%	
绿地率	30%	
停车位	50	其中室外停车位41个(含无障碍停车位1个),主楼室内停车位9个。
非机动车停车位	166	