工程说明

1. 概述
	1. 工程名称：吉林建筑工程学院建筑装饰学院奢岭校区-土木系实验楼
	2. 建设单位：吉林建筑工程学院建筑装饰学院
	3. 本工程位于长春市双阳区奢岭街道办事处辖区，长清公路以东，奢岭新北线以北处
	4. 本工程的室内首层地面标高±0.000相当于测量标高256.10，室内外高差600mm.
	5. 建筑功能：学生实验楼
2. 设计依据

《民用建筑设计通则》（GB 50352-2005）

《公共建筑节能设计标准》（GB50189-2005）

《建筑设计防火规范》（GB50016-2006）

《建筑灭火器配置设计规范》（GB50140-2005）.

《建筑救生缓降器设置技术规定》（DB22/T370-2004）

1. 工程概况

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 建筑类别 | 民用建筑 | 建筑使用年限 | 50年 |
| 体形系数 | 0.27 | 最大窗墙比（南向） | 0.5 |
| 主体结构形式 | 框架结构 | 采暖方式 | 集中供热 |
| 建筑地上层数 | 4层 | 建筑高度（米） | 16.950 |
| 总建筑面积（平方米） | 7356.1 | 抗震设防烈度 | 七度 |

1. 节能设计
	1. 本工程严格按照公共建筑节能标准节能50%，设计外墙、屋顶、地面
	2. 要求外窗外门其传热系数小于1.8 W/（m 2 .K）。
	3. 经节能计算外墙墙体传热系数小于0.50（W/㎡K）屋顶传热系数小于0.45（W/㎡K）详见《建筑节能计算报告书》。
	4. 5.4在窗口四周窗框与墙体之间用聚氨酯发泡密封胶填充及封缝。
2. 防水防潮工程
	1. 外墙各处挑出构件，装饰线角，门窗洞口均应做滴水线
	2. 屋面防水等级为三级，合理使用年限10年。屋面按非上人屋面设计
	3. 卫生间2米以下墙面及地面防潮层采用防水浆料。
	4. 卫生间结构楼板下错100，有地漏处地面均向地漏找坡0.5%
3. 室内外设施

6.1窗台板为20厚大理石板. 两端压入墙120.

6.2卫生间采用20厚大理石窗台板，宽出墙面50，现场实测后加工

6.3楼梯间地面采用20厚大理石板，大理石板踢脚150高。踏步嵌铜防滑条。

6.4底层外墙及四层临上人屋面窗口应选用成品可开启内含式金属罩做防盗安全处理。

6.5 屋面排水采用　U-PVC∅100落水管