#### 4.1.7 卫生间、浴室的地面应设置防水层，卫生间、浴室的墙面、顶棚应设置防潮层；布置在无用水点房间下层的厨房顶棚应设置防潮层。

**1 达标自评**

[x] 达标；[ ] 不达标

**2 评价要点**

请对卫生间、浴室的地面和墙面、顶棚构造进行简要说明。

|  |
| --- |
|  砌块隔墙根部加200高（从相邻房间楼板结构面算起）C20混凝土基带，宽度与上部墙体同。地面应向地漏找破，坡度应≥1%，地漏口标高应低于地面20mm，以地漏为中心半径250mm范围内，排水坡度≥3%，地漏、管道周围与找平层间预留10x7mm凹槽并应嵌填密封沥青膏；所有楼面防水材料的四周均卷至楼面完成面以上300mm；设备、门框、予埋管件等沿墙周边交界处，应采用高性能的密封材料封堵。防水材料：采用聚氨酯防水涂膜作为防水层，防水做法详见《室内外装修构造做法表》。外墙腰线檐板窗台等上部应做2%排水坡与立墙面交角处应做R30圆角，外墙变形缝必须做防水处理。 |

**3 证明材料**

提交材料及要求：

1）相关竣工图和防水、防潮措施说明；

2）防水、防潮相关材料的决算清单、产品说明书、检测报告。

实际提交材料：

|  |
| --- |
| 建筑施工图 |