#### 7.2.3采用机械式停车设施、地下停车库或地面停车楼等方式。（8分）

**1 得分自评**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评价内容 | 评价分值 | 自评得分 |
| 1 | 住宅建筑地面停车位数量与住宅总套数的比率小于10% | 8 | 8  |
| 2 | 公共建筑地面停车占地面积与其总建设用地面积的比率小于8% | 8 | 0  |
| 合计 | 8 | 8 |

**2 评价要点**

停车方式：[ ] 机械式停车库、[x] 地下停车库、[ ] 停车楼、[ ] 其他方式

住宅：地面停车位数量： 98 ，住宅总套数： 989 ，停车位套数比： 9.9 %。

公建：地面停车占地面积： m2，总建设用地面积： m2，停车位占地比： %。

请简要说明停车方式及建设情况。

|  |
| --- |
| 本项目机动车采用地下与地上结合的方式，地面均为绿化用地及公共活动用地，仅小区外小商业周边设置室外停车位，不会挤占地上步行空间活动场所。 |

**3 证明材料**

提交材料及要求：

1）建筑竣工总平面图及设计说明，应包括机动车停车场的位置、停车位数量等内容；

2）与停车相关的建筑、设备设施竣工图及设计说明；

3）地面停车率计算书。

实际提交材料：

|  |
| --- |
| 建筑总平面图及设计说明 |